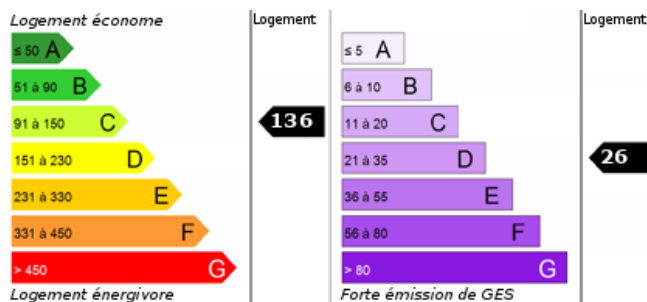




SQUARE & HASHFORD

Transaction Location Gérance Syndic

A vendre - Appartement 2 pièces - VILLENAVE D ORNON - 33140



Exclusivité 1001 adresses. VILLENAVE D'ORNON, 15 chemin de Touton. Au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée et parfaitement entretenue de 2013, appartement deux pièces d'environ 41 m² disposant d'une pièce à vivre avec cuisine ouverte donnant accès à un balcon sans vis à vis exposé sud-est, une chambre avec placard, une salle d'eau avec WC. Cet appartement vendu libre dispose d'un parking extérieur sécurisé. Copropriété de 30 lots à usage d'habitations. Taxe foncière : 828 €. Charges annuels de copropriété 680,84€. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement comprise entre 510€ et 750€, DPE noté en C. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr

Description détaillée

Caractéristiques

Nombre de pièces	2
Construction	2012
Surface habitable	41 m ²
Nombre de chambres	1
Mode chauffage	Non renseigné
Nature chauffage	Non renseigné
Nb. Salles de bain	0
Nb. Salles d'eau	0
Nb. Wc	1
Surface terrain	Non renseigné
Niveau	0

Taxe foncière Non renseignée

Récapitulatif du bien	
Prix de vente TTC (honoraires inclus)	159 900 €
Honoraires TTC à la charge de l'acquéreur	0 %
Prix net vendeur	147 600 €



SQUARE & HASHFORD - 165, rue du Palais Gallien - 33000 Bordeaux - 06 15 31 30 71

SARL SQUARE & HASHFORD Siège social : 173 rue du palais gallien 33000 BORDEAUX CAPITAL DE 5000 Euros
Carte professionnelle n° 33063-2505 délivrée par la préfecture de la Gironde - Caisse de garantie FNAIM adhérent 29311K - Siret n° 49359648400013