



SQUARE & HASHFORD

A VENDRE

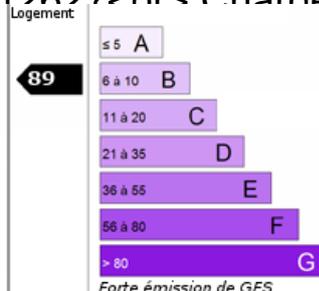
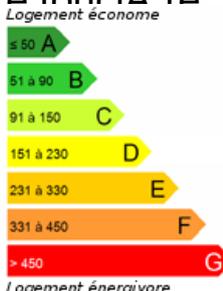


Bordeaux

EXCLUSVITE Square & Hashford. Idéal investisseur. Bordeaux Ginko, À proximité immédiate de la ligne C du tramway (arrêt Berges du Lac), des commerces et commodités. Au deuxième étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée de 2013, appartement de type trois pièces exposé sud d'environ 66m2. Grande pièce à vivre avec cuisine ouverte semi-équipée communiquant sur une terrasse de plus de 13m2, deux chambres, une salle de bains ainsi que des wc séparés. Place de parking en sous-sol. Appartement vendu loué. Montant actuel du loyer : 748,84? Hors charges. Taxe foncière : 126?? Charges

199 900 Euros FAI

Logement économe
 ≤ 50 A
 51 à 90 B
 91 à 150 C
 151 à 230 D
 231 à 330 E
 331 à 450 F
 > 450 G
 Logement énergivore
 Forte émission de GES



Prix net vendeur 199 900 €